Infoblatt für Wärmeobjekte

Sie planen den Bau eines Mehrfamilienhauses mit 3 oder mehr Wohneinheiten? Sie möchten die Energieabrechnung mit Ihren Mietern nicht selbst übernehmen? Dann nutzen Sie unseren komfortablen **Wärme-Service** für Vermieter und Wohnungseigentümer.

Im Rahmen unseres Wärme-Services betreiben wir eine vom Eigentümer errichtete Wärmeerzeugungsanlage (WEA). Wir liefern Wärme und Warmwasser in die Wohnungen bzw. Geschäftsräume der Mieter oder Nutzer und rechnen direkt mit diesen ab. Auch um die Wartung kümmern sich die Stadtwerke, so dass Sie sich um nichts mehr kümmern müssen.

Vorteile:

- Wir rechnen direkt mit jedem Mieter/Nutzer einzeln ab – ohne Vorauszahlung.
- Unsere Abrechnung erfolgt zeitnah. Bei Mieterwechsel – bspw. durch Umzug – werden die Zählerstände abgelesen und die Schlussrechnung erfolgt mit dem jeweiligen Mieter.
- Wir überprüfen regelmäßig die Heizungsanlage und gewährleisten damit eine sehr hohe Versorgungssicherheit.
- Die Wartungskosten für die Heizungsanlage – mit Ausnahme von Wärmepumpen-Anlagen - übernehmen wir für Sie.
- Für die Wartung der Heizungsanlage können Sie in Absprache mit uns ein Installateurs-Unternehmen auswählen. Wir schließen dann für Sie mit diesem Unternehmen den Wartungsvertrag.
- Mit unserem 24h- Störungsdienst sind wir bei einem Heizungsausfall rund um die Uhr für Sie erreichbar.
- Wenn Sie einen persönlichen Ansprechpartner wünschen, kommen Sie einfach in unser Kundencenter an der Laubstiege 19 (Mo – Do von 8 bis 17 Uhr, Fr von 8 bis 13 Uhr).
- Mit den Stadtwerken Gronau erhalten Sie für Strom, Wärme und Wasser alles aus einer Hand.
- Zur Ermittlung des Wärmeverbrauchs setzen wir hochwertige, sehr messgenaue und geeichte Wärmemengenzähler mit Ultraschalltechnologie für jede Wohnung ein. Diese Messeinrichtungen werden von uns zur Verfügung gestellt.

Gerne erstellen wir Ihnen für Ihre Anforderungen ein individuelles Angebot:

Stadtwerke Gronau GmbH
Handel & Vertrieb
Laubstiege 19
48599 Gronau
telefon 02562/717-797

Bitte nehmen Sie frühzeitig Kontakt mit unserem Fachthemenleiter Wärmeabteilung auf, um die technischen Voraussetzungen <u>vor Baubeginn</u> abzustimmen:

Stadtwerke Gronau GmbH
Herr Hubert Niehues
Leiter Wärmeabteilung
Laubstiege 19
48599 Gronau
telefon 02562/717-807